INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO PUBBLICO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91 CHE SIANO INTERESSATE ALLA GESTIONE DELLA MISURA "CANTIERI DI NUOVA OCCUPAZIONE" ATTIVATA MEDIANTE IL PROGRAMMA "LAVORAS" DALLA REGIONE SARDEGNA ANNUALITÀ 2019.

Vista D.G.R. n. 50/26 del 10 dicembre 2019 avente ad oggetto Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. Misura "Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019". Aggiornamento quadro finanziario. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23 e L.R. 20/2019, art.3, comma 1.

Vista D.G.R. n. 37/43 del 19 settembre 2019 avente ad oggetto Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. Misura "Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019. Approvazione definitiva".

Vista D.G.R. n. 36/56 del 12 settembre 2019 avente ad oggetto Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. Misura "Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019".

Richiamata la D.G.C. 69 del 17/07/2020 avente ad oggetto l'adesione all'avviso pubblico per l'attuazione delle misure dei cantieri di nuova attivazione – annualità 2019, Programma plurifondo Lavoras, per l'attivazione dei cantieri finalizzati all'occupazione ed approvazione delle attività progettuali e previsione di spesa.

Premesso che i Comuni, attuatori della misura, predispongono i progetti di cantiere sulla base dei settori di intervento definiti a catalogo e della modulistica predisposta. Gli Enti Locali possono procedere all'attuazione indiretta del cantiere ricorrono all'affidamento riservato alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

Le cooperative sociali di tipo B hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività agricole, industriali, commerciali o di servizi finalizzate all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate.

Nelle more dell'approvazione, da parte dell'Assessorato del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale della Regione Sardegna, del Dossier di Candidatura Telematico dei progetti presentati da questo Ente e preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei progetti proposti da questo Comune, si ritiene opportuno procede ad una indagine di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni di interesse presentate dalle cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 381/1991, in conformità alle Linee Guida ANAC approvate con Delibera 32/2016. Il presente avviso ha valenza esclusivamente consultiva, diretto all'individuazione delle suddette cooperative che abbiano espresso la loro disponibilità alla partecipazione al bando LavoRas. L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di cooperative di tipo B al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto da svolgersi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2) lettera a) e b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, coordinato col D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. e ii. da espletarsi mediante "RdO" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT" da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse al fine di individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invio nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e no n costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.
L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio. In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

1. Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Monserrato, Via San Lorenzo n. 1.
Tel: 070/5792712- 070/5792308
Pec: protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it

2. Fonti di finanziamento

Fondo Regionale

3. Obiettivo

Interazione con Cooperative Sociali di tipo B che per la raccolta di manifestazioni di interesse alla partecipazione al programma LavoRas - annualità 2019 – L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23, e L.R. 20/2019, art. 3, comma 1.

4. Descrizione del Servizio ed Importo destinato alla Cooperativa

Tra le tipologie progettuali inserite nel catalogo allegato alla Determinazione del Direttore Generale del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 456 del 17/02/2020, il Comune di Monserrato ha richiesto la convenzione per la realizzazione dei seguenti assi progettuali:

Progetto n° 1
Settore di competenza: IV Settore: lavori pubblici, manutenzioni, servizi tecnologici, erp, patrimonio"
RUP: Ing. Luisa Cocco – 070/5792712, luisa.cocco@comune.monserrato.ca.it

1) **Settore di intervento: 3. Edilizia**

Ambito di intervento 3.1.: *Progetti di manutenzione ordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione;*

- **Descrizione della tipologia di attività di cantiere 3.1.a:** *Interventi di manutenzione ordinaria finalizzati a soluzioni abitative per famiglie in difficoltà.*
- L'intervento riguarderà gli edifici ERP di proprietà comunale siti nelle Vie Marconi, Volta e nelle Piazze Settimio Severo e Teodosio.

- Si prevede di realizzare interventi riguardanti la sostituzione ed il rifacimento di pavimentazioni, di parti di intonaci, tinteggiature, impianti elettrici e idrici, interventi su infissi e porte interne, al fine di riqualificare e rendere più sicuri edifici di edilizia economica popolare di proprietà del comune.

- **Descrizione della tipologia di attività di cantiere 3.1.e:** *Interventi di valorizzazione di spazi pubblici idonei ad ospitare attività di carattere sociale, culturale ed economico, in grado di incidere in modo positivo sulla struttura sociale anche attraverso il recupero funzionale e il riuso di immobili dismessi o sottoutilizzati:*

- L'intervento riguarda le pertinenze di alcuni edifici comunali, diverse Piazze e due aree pubbliche comunali.
- Si prevedono interventi riguardanti la sistemazione di cortili, giardini, marciapiedi, ecc., l'eliminazione delle barriere architettoniche, la realizzazione/sistemazione di cancellate, ringhiere, muri di cinta e recinzioni in modo da ridurre le difficoltà di deambulazione di persone anziane e/o con ridotta mobilità.
- Nel caso specifico si prevede di intervenire in maniera diffusa sugli immobili di proprietà Comunale tra cui gli edifici scolastici, gli alloggi ERP, il municipio e altri edifici istituzionali.
- Si prevede di realizzare interventi riguardanti la valutazione e la verifica delle condizioni manutentive degli edifici e la loro successiva manutenzione.

Figure professionali coinvolte: n. 9 operai generici qualifica A2; n. 4 operai qualificati C1; n. 1 geometra/perito edile livello C3.

Importo complessivo dell'intervento comprensivo di IVA: € 213.841,00 di cui € 168.934,39 per costo della manodopera (IVA inclusa)**; da destinare alla cooperativa per l'esecuzione del cantiere: € 36.352,97** (IVA inclusa) così ripartiti: **5% per le spese di coordinamento (€ 10.692,05)** e **12% per l'acquisto di materiali ed utilizzo di mezzi ed attrezzature (€ 25.660,92)**.

<u>Progetto n° 2</u>

2) **Settore di intervento: 6. Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali**:

- **Ambito di intervento:** 6.1 Progetti finalizzati alla valorizzazione e al miglioramento della gestione dei beni e delle procedure pubbliche.

Descrizione della tipologia di attività di cantiere: *6.1.a) Cantiere censimento del patrimonio pubblico, finalizzato alla catalogazione dei beni, al loro accatastamento, alla predisposizione dell'attestato di prestazione energetica e alla loro valutazione nonché alla verifica delle condizioni manutentive.*

Nel caso specifico si prevede di intervenire in maniera diffusa sugli immobili di proprietà Comunale tra cui gli edifici scolastici, gli alloggi ERP, il municipio e altri edifici istituzionali con le seguenti attività:

- Valutazione/Verifica delle condizioni manutentive degli edifici e analisi e predisposizione documentazione finalizzata all'ottenimento/aggiornamento del certificato di agibilità;
- Predisposizione dell'attestato di prestazione energetica;
- Accatastamento degli ultimi edifici di proprietà comunale non ancora accatastati.
- Supporto amministrativo alla predisposizione e archiviazione dei fascicoli.

Figure professionali coinvolte: n. 3 geometri/perito edile livello C3; n. 2 amministrativi/contabili livello C3; n. 1 ingegnere/architetto livello D1.

Importo complessivo dell'intervento comprensivo di IVA: € 102.000,00 di cui € 80.580,00 per costo della manodopera (IVA inclusa)**; da destinare alla cooperativa per l'esecuzione del cantiere : € 17.340,00** (IVA inclusa) così ripartiti **5% per le spese di coordinamento (€ 5.100,00)** e **12% per l'acquisto di materiali ed utilizzo di mezzi ed attrezzature (€ 12.240,00)**.

5. Durata del cantiere

8 mesi per 20 ore settimanali. La data di attivazione del cantiere è fissata presumibilmente per il mese di dicembre.

Requisiti di partecipazione alla manifestazione di interesse
La partecipazione alla presente indagine di mercato è consentita alle cooperative sociali di tipo B singole o riunite in raggruppamenti temporanei di impresa.

Al momento di presentazione della domanda, i partecipanti devono essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e specifico di seguito riportati.

6. Requisiti di ordine generale:

- La cooperativa sociale deve essere costituita ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Legge 381/1991;
- La cooperativa deve essere regolarmente iscritta all'Albo Regionale – Sezione B a loro dedicato per attività che giustifichino il suo interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune;
- Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Garantire la Tracciabilità dei Flussi Finanziari, ai sensi del DPR 445/2000 e della Legge 136/2010;
- Assicurare il rispetto della Legge 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
- Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa.

7. Requisiti di ordine specifico:

- Essere attiva da almeno due anni;
- Possedere un fatturato globale medio annuo nell'ultimo biennio non inferiore a 70.000 €, implementati sino a 100.000 € nel caso in cui l'interesse alla manifestazione sia espresso da una unione di cooperative;
- Assicurare il rispetto dell'art. 4 della Legge 381/91 e ss.mm.ii. Rientrano nella classificazione delle persone svantaggiate:
  o Gli invalidi fisici, psichici e sensoriali;
  o Gli ex degenti di istituti psichiatrici;
  o I soggetti in trattamento psichiatrico;
  o Tossicodipendenti e alcolisti;
  o I minori in età lavorativa che versano in condizione di difficoltà familiare;
  o I condannati ammessi alle misure alternative al carcere previste dagli articoli 47, 47-bis, 47-ter e 48 della Legge 354/1975 e ss.mm.ii;
- La suddetta categoria di persone svantaggiate deve costituire almeno il 30% dei lavoratori impiegati nella cooperativa sociale di tipo B;
- La condizione di persona svantaggiata deve risultare dalla documentazione proveniente da una Pubblica Amministrazione, fatto salvo il diritto alla riservatezza;
- Non trovarsi nella condizione di controllato o controllante rispetto ad altre cooperative che svolgono attività analoghe;

Nel caso in cui all'indagine di mercato partecipi una RTI, ciascuna cooperativa sociale di tipo B ad essa appartenente dovrà essere in possesso di tutti i requisiti suddetti.

8. Obblighi e divieti

L'art. 5 della Legge 381/91 e ss.mm.ii, consente ai Comuni la stipula di convenzioni con le cooperative di tipo B per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sanitari, sociali ed educativi, agendo anche in deroga alla disciplina relativa ai contratti nella Pubblica Amministrazione.

Le cooperative sociali di tipo B sono tenute ad assumere i soggetti indicati dai Comuni.

La loro selezione è ammessa sulla base di una graduatoria numerica predisposta dall' ASPAL secondo i criteri di anzianità di disoccupazione, ISEE e carico familiare, **nonché sull'esito delle procedure selettive** effettuate dall'Ente secondo quanto previsto dal programma regionale.
LavoRas riconosce alla cooperativa sociale una quota massima del 17% del costo complessivo del cantiere di cui il 5 % per le spese di progettazione e coordinamento, il 12% per l'acquisto di materiali e l'utilizzo di attrezzature e mezzi da impiegare nel corso del programma.

Ogni cooperativa potrà manifestare il proprio interesse per 1 o più cantieri tra quelli sopra descritti, fermo restando il rispetto del principio di rotazione degli interessati.

Il RUP, nominato per ciascun progetto, procederà all'eventuale selezione delle cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

9. Modalità e termini di presentazione della domanda

Tutte le informazioni inerenti i singoli cantieri oggetto di attivazione possono essere richieste al RUP di competenza attraverso i suddetti riferimenti.

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modulo allegato alla presente (Modello_A1_MI_Coop_Sociale_B_singola o Modello_A2_MI_Coop_Sociale_B_RTI), con il quale dichiareranno:
a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b) di essere in possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione, ai sensi dell'art. 7 del presente avviso.

c) di essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AL85 – SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO";
oppure
d) di impegnarsi ad iscriversi e ad abilitarsi nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica predetta **entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse**;

Per i soggetti non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, **che intendono partecipare alla procedura di che trattasi**, si consiglia di effettuare la registrazione **almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della propria manifestazione di interesse**.

La manifestazione di interesse, **firmata digitalmente**, dovrà pervenire al Comune di Monserrato, **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo **protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it** entro il giorno **31/08/2020 alle ore 12:00.**

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "**manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del Cantiere Lavoras – IV Settore LL.PP. Manutenzioni ".**

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato;
I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RDO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera di invito

Al fine di consentire la corretta distribuzione delle domande pervenute, si raccomanda di specificare nella PEC, l'ambito progettuale per il quale si propone la partecipazione all'indagine di mercato.

La cooperativa potrà manifestare il proprio interesse per 1 o più cantieri tra quelli sopra descritti. In quest' ultimo caso**, dovrà essere presentata una PEC per ciascuno dei cantieri oggetto di interesse, completa della documentazione richiesta. Non saranno ammesse le manifestazioni contenenti offerte economiche, né pervenute con mezzi diversi da quello indicato.**

10. Pubblicità

L'avviso relativo alla presente indagine di mercato sarà pubblicato nella sezione **"Amministrazione Trasparente"** del Sito Istituzionale www.comune.monserrato.ca.it, **nell'Albo Pretorio** dell'Ente e nel sito **Comunas.it**.

11. Trattamento dati

I dati personali forniti saranno trattatati secondo i criteri stabiliti nel D.Lgs. 196/2003 coordinato con il d.lgs 10 agosto 2018, n. 101 ed impiegati esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine di mercato. Il titolare del trattamento e della conservazione dei dati è il Comune di Selargius.

12. Allegati

- Modello di partecipazione alla Manifestazione d'Interesse – Cooperativa Sociale di tipo B singola (Modello_A1_MI_Coop_Sociale_B_singola);
- Modello di partecipazione alla Manifestazione d'Interesse – Cooperative associate in RTI (Modello_A2_MI_Coop_Sociale_B_RTI);

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

Monserrato, 06/08/2020.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE: Ing. Luisa Cocco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.